

VÄDURENINFO 28

M E D L E M S I N F O R M A T I O N | O K T O B E R 2 0 1 5

Ansvarig utgivare: Hans Hagenius | Juni 2015 | Redaktör: Hans Hagenius



Foto Hans Hagenius



Hösten är här!

SOMMAREN ÄR KORT

Några ord från redaktören.

Sommaren är kort, allting regnar bort. Känner ni igen texten som inte bättre kan beskriva årets sommarväder? Sommarväder förresten, bättre att kalla det sommar-oväder. Gnäll, gnäll, augusti kan man inte klaga på. Men visst, de som hade semester i juli kan med rätta känna sig rätt "blåsta".

Nu är hösten här oavsett vad vi tycker om det. Kvällarna blir mörka och kylan kryper på. I föreningen fortsätter dock verksamheten med en positiv inriktning på framtiden.

Grillfesten i augusti blev en riktigt trivsamtillställning med vackert väder. Ungefär 400 medlemmar deltog.

HEMSIDAN

Glöm inte att gå in på hemsidan, där finns bra information som komplement till Väduren-info. På förstasidan kan du se vad som senast är uppdaterat, senaste medlemsinformationen från styrelsen och senaste från felanmälan.

VENTILATION

17 augusti återupptogs rensning av ventilationskanaler och injustering av lägenheternas ventilation.

Återigen, gör inga egna åtgärder för justering. Ta kontakt med felanmälan om ni inte är nöjda med ventilationen i lägenheten.

ORDNING OCH REDA

Bommen utanför föreningsskontoret har vid ett flertal tillfällen blivit böjd vilket kostar föreningen pengar att åtgärda. Kasserade möbler och elektronik har fortfarande en tendens att hamna där de inte hör hemma, i källargångar och FTI-stationer. Detta gäller även sopsäckar som hamnar på våra gräsmattor och vägar efter lägenhetsrenoveringar. Vänligen ordna egen borttransport så slipper era grannar stå för kostnaden.

Sopsugen har återigen blockerats av att olämpliga föremål kastats i sopnedkastet. Kostnaden för rensningar drabbar oss alla.

BARNVAGNSRUM

Föreningen har märkt barnvagnsrummen med skyltar för att markera syftet med rummen, barnvagnar och rullatorer. Anledningen är att cyklar har placerats i dessa utrymmen så att barnvagnar i stället har ställts i porten med följd att utrymningsvägar har blivit blockerade. Cyklar ska ställas i avsedda cykelrum och cykelställ. Behövs vinterförvaring av cyklar ordnar föreningen det i en garagebur.

CYKLAR

Inför vinterns snö och rusk får inga cyklar lämnas kvar i cykelställena. Detta med anledning av snöplogning. Mer information kommer på portarnas infotavla.

GARAGEN

I garagen råder rökförbud vilket alla inte tycks ha förstått. Bakom vissa bilar och burar ligger fullt av fimpar slängda på golvet. Någon måste städa bort dessa fimpar vilket kostar pengar för föreningen. Vänligen sluta med denna nedskräpning och respektera rökförbudet. I övrigt gäller som tidigare påpekats att garageburarna inte får användas som extraförråd.

LÄGENHETER

Nybyggnationer av lägenheter har blivit lite av ett sorgebarn under sommaren. Den administrativa handläggningen mellan kommun och projektledningen har av olika skäl haltat med försening som följd.

Styrelsen har vidtagit åtgärder för att så snart som möjligt åter komma igång med byggandet.



Kvarlämnade byggsopor



Barnvagnsrum?

GROVSOPSCONTAINRAR

Containrar för grovsopor kommer att ställas upp 13 – 15/11 som vanligt på Vädurens gata och Vattumannens gata. Vårdar kommer att finnas på plats vid öppettider. Mer information kommer på informationstavlor i porten.

NYA PORTAR

Höghusens portar är hårt slitna och behöver efterhand bytas ut. Föreningen håller på att efterfråga offertunderlag för att kunna göra en kostnadsberäkning.

FÖNSTERENKÄTEN

En segsliten historia börjar nu närma sig praktisk tillämpning. Offerter har infodrats och en provlägenhet ska åtgärdas enligt bestämt program för att sedan kvalitetsbedömas.



BERGVÄRME

P

rojekt bergvärme rullar på enligt planering. Provboringar har skett inom området med bra testresultat.

En borrhålskarta har nu lämnats till kommunen för tillstånd att påbörja borrhningen. Mätningar har gjorts för att undersöka störningar både inomhus och utomhus med tillfredställande resultat. Räkna dock med att det kommer att bli en hel del störningar inom området under projektets gång.

Förutom borrhning kommer det att grävas för att dra ledningar o.s.v. Arbetstiderna anpassas efter vad gäller kommunala bestämmelser måndag till fredag 07.00 – 19.00. Projektet kommer att pågå till ca maj 2016.

RENOVERINGAR

Det är alltid trevligt att renovera och snygga upp lägenheten. Tänk på att föreningen vid t.ex. vattenskador endast återställer till ursprungligt skick. Kontrollera med ert försäkringsbolag vad som gäller för er.

ÖPPET HUS

Traditionsenligt öppet hus kommer att hållas den 25:e november. Styrelsen kommer att informera om vad som pågår inom föreningen med olika utställningar och informationer.

Alla ska känna sig välkomna och gärna med frågeställningar vad än gäller brf Väduren. Det bjuds på kaffe med dopp.

FRITIDSVERKSAMHETEN

Fritidsverksamheten har nu flyttat in i fritidslokalen bredvid förvaltningskontoret för vintersäsongen. Anslag finns i portarna vad gäller meny och tider.

BIBLIOTEK

Har ni böcker som ni kan tänka er att skänka till föreningen för utlåning kan ni lämna in dem på kontoret under okt-dec. Tanken är att införskaffa en bokhylla där medlemmar kan låna intressanta böcker.

GRILLFESTEN



Årets traditionella grillfest hölls 21 augusti i vackert och varmt väder. Ca 400 deltagare var anmälda för att avnjuta god grillad mat kombinerat med trevlig musik och sång från Fröken Lundstedts orkester. Barnen kunde rida på ponnyhästar från Skutans gård. Fiskdammen var så välbesökt att påsarna tog slut. Tack alla deltagare och funktionärer!

FEST OCH ÖVERNATTNING

Som information till nyinflyttade finns både en festlokal att hyra på förvaltningskontoret och ett övernattningsrum för fyra personer att hyra strax intill. För mer information se hemsidan.

Styrelsen och förvaltningen önskar alla en trivsamt höst med lite mys i sken av levande ljus.