



Ordningsregler BRF Väduren

Det åligger bostadsrättsinnehavaren

1. *att* vara aktsam om och vårda föreningens egendom.
2. *att* om skada/fel uppstår underrätta felanmälan.
3. *att* inte använda lägenhet eller annan av föreningens utrymme till annat än för avsett ändamål.
4. *att* kontrollera att porten låses efter passering. Gäller även källare m.m.
5. *att* vara sparsam med vatten, såväl varmt som kallt.
6. *att* inte hänga blöt, droppande tvätt på balkong.
7. *att* inte skaka mattor, sängkläder el likn. från balkong eller fönster.
8. *att* inte ställa skrymmande föremål i portar eller trapphus som hindrar utrymnings- eller räddningsväg. T.ex. cyklar, stora krukor.
9. *att* inte röka i port, trapphus eller andra gemensamma utrymmen, samt inte kasta fimpar utanför port.
10. *att* inte lägga torkmatta utanför dörr.
11. *att* vid upptäckt av ohyra omedelbart anmäla till felanmälan.
12. *att* endast lägga väl inslagna sopor i sopnedkast.
13. *att* följa de bestämmelser som gäller ang. montering av parabolantennor och annan utrustning t.ex. blomlådor. Ej montering utanför balkongräcke.
14. *att* inte utan styrelsens tillstånd hysa andra djur än husdjur.
15. *att* inte ha hundar lösa i gemensamma utrymmen t.ex. garage, källare m.m.
16. *att* störande arbete, t.ex. borra eller hamra får endast ske månd - fred kl. 07.00 - 20.00 samt helger kl. 09.00 - 18.00.
I övrigt gäller att inte störa grannar med hög musik m.m.
17. *att* i övrigt följa föreningens föreskrifter och anvisningar.

Beträffande hundrastning, mattpiskning m.m. gäller vad som föreskrivs i Haninge kommuns ordningsstadgar. Koppeltvång gäller i Brandbergen.